



ORD. : N° 207 /

ANT. : Oficio Ordinario N°439/2012, del GORE, que solicita pronunciamiento sobre uso de suelo en terrenos de playa y fondo marino, en sector río Unión, seno Puyuhuapi, comuna de Cisnes.

MAT. : Informe favorable sobre Concesión marítima, destinada a construir y usar explanada de operación.

COYHAIQUE, 11 ABR. 2012

DE : SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
REGION DE AYSEN


A : JEFE DIVISIÓN DE PLANIFICACION Y DESARROLLO REGIONAL  
SECRETARIO EJECUTIVO CRUBC  
GOBIERNO REGIONAL AYSEN  
COYHAIQUE

Vistos y analizada su oficio citado en el antecedente, referida a la solicitud de Concesión Marítima menor, a nombre de Acuícola Puyuhuapi S.A., en sector río Unión, seno Puyuhuapi, comuna de Cisnes, con el fin de amparar la construcción y operación de explanada de maniobras, informo a Ud.:

De acuerdo al DFL N°340 / 1960 (Hacienda), sobre Concesiones Marítimas, Decreto Supremo N° 02 de 2005 que sustituye el Reglamento sobre Concesiones Marítimas, D.S. N°660 / 1988 de la Subsecretaría de Marina, Artículo 27°, letra d) N° VI), le corresponde a esta Secretaría pronunciarse sobre si las obras proyectadas y el destino que se le pretende dar a las concesiones marítimas, se ajustan al uso del suelo en las zonas rurales o ubicadas en sectores no comprendidos por instrumentos de planificación territorial, que correspondan a **terrenos de playa**: certifico que las obras proyectadas y el destino que se pretende dar a la concesión marítima menor, en terreno de playa, con el fin de amparar la Construcción y Operación de explanada de maniobras, en sector Río Unión, seno Puyuhuapi, comuna de Cisnes, **se ajusta al uso actual del suelo**.

Sobre uso del fondo marino, esta Secretaría se abstiene de pronunciarse, considerando que la ley no le otorga facultades sobre ese territorio.

Saluda atentamente a Ud.

  
ORLANDO BAESLER HEGER  
ARQUITECTO  
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO  
XI REGION DE AYSEN



PSB.

Distribución:

- Destinatario
- Acuícola Puyuhuapi S.A. Diego Portales N°2000, piso 9, Pto. Montt
- Archivo DUI.
- Archivo General.

